



**Gemeinde Oberpörling**

## **Bekanntmachung**

### **Änderung des Flächennutzungsplanes durch Deckblatt Nr. 12**

sowie

### **Aufstellung eines Bebauungsplanes mit integrierter Grünordnung „MI Oberpörling Ost“ auf den Flurnummern 402, 403 TF, 403/2 Tf, 404 TF der Gemarkung Oberpörling**

Der Vorentwurf der Flächennutzungsplanänderung durch Deckblatt Nr. 12 und der Bebauungsplan mit integrierter Grünordnung und Begründung „MI Oberpörling Ost“, jeweils in der Fassung vom 30.05.2023 vom Ingenieurbüro Andreas Ortner, Osterhofen, liegt nun für die frühzeitige Bürgerbeteiligung vor. Die Bürger haben im Rahmen der frühzeitigen Beteiligung der Öffentlichkeit nach § 3 Abs. 1 BauGB bis einschließlich

**17.07.2023**

die Möglichkeit, sich anhand der bereits vorliegenden Vorentwürfe i. d. F. vom 30.05.2023 im Verwaltungsgebäude der Verwaltungsgemeinschaft Oberpörling, Niederpörling 23, Zi.Nr. 21/I, 94562 Oberpörling über die Entwicklung des Gebietes zu unterrichten.

Außerdem sind die Unterlagen auf der Homepage unter [www.vg-oberpoering.bayern.de/](http://www.vg-oberpoering.bayern.de/) unter „Aktuelles“ einsehbar.

Während der Auslegungsfrist können Anregungen und Bedenken zum Bebauungsplanentwurf und Flächennutzungsplanentwurf oder zur Niederschrift vorgebracht werden.

Parallel zur frühzeitigen öffentlichen Auslegung holt die Gemeinde Oberpörling die Stellungnahmen der Behörde und sonstigen Träger öffentlicher Belange, deren Aufgabenbereich durch die Planung berührt werden, zu den Planentwürfen und Begründungen ein (§ 4 Abs. 1 BauGB).

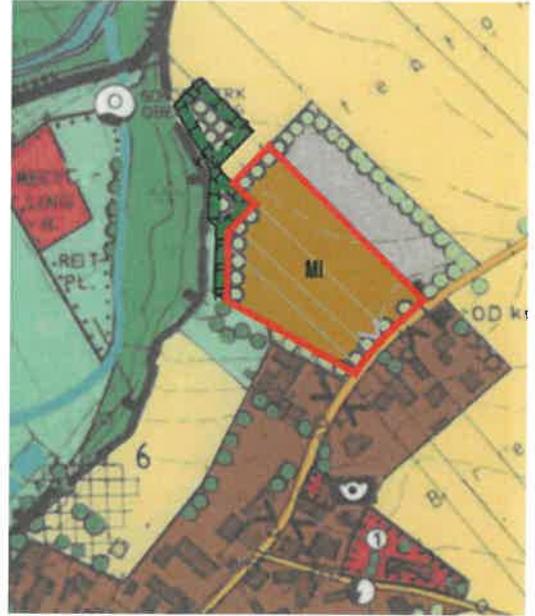
#### **Datenschutz:**

Die Verarbeitung personenbezogener Daten erfolgt auf der Grundlage der Art. 6 Abs. 1 Buchstabe e (DSGVO) i.V. mit § 3 BauGB und dem BayDSG. Sofern Sie Ihre Stellungnahme ohne Absenderangaben abgeben, erhalten Sie keine Mitteilung über das Ergebnis der Prüfung. Weitere Informationen entnehmen Sie bitte unserer Homepage unter „Datenschutzerklärung.“

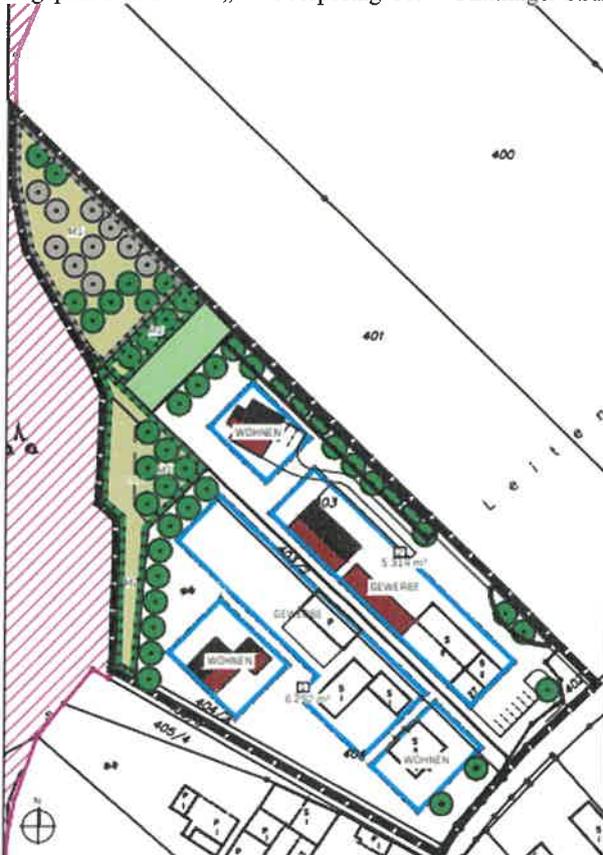
Lageplan zur Flächennutzungsplanänderung:  
vorher



nachher

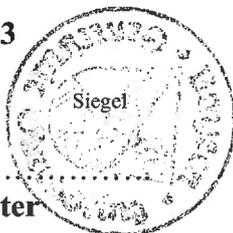


Lageplan zum B-Plan „MI Oberpörling Ost“ – Plattlinger Straße



Oberpörling, 19.06.2023

Stoiber, 1. Bürgermeister



angeheftet am: 19.06.2023  
abgenommen am: 18.07.2023